\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 imię i nazwisko lub nazwa inwestora bądź pełnomocnika

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

adres

**tel. kontaktowy**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

znak sprawy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 wypełnia PINB

 **POWIATOWY INSPEKTOR**

##  NADZORU BUDOWLANEGO

 **W STALOWEJ WOLI**

# WNIOSEK

**o wydanie pozwolenia na użytkowanie**

Wnioskuje o wydanie pozwolenia na użytkowanie: \*

- zakończonej budowy,

- przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych,

- w okolicznościach, o których mowa w art. 49 ust. 5 albo art. 51 ust. 4

\* **niepotrzebne wykreślić**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
rodzaj obiektu budowlanego

zrealizowanej na podstawie:

- **decyzji o pozwoleniu na budowę** nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**- zgłoszenia**\* nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ na działce położonej
w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nr \_\_\_\_\_\_

oznaczonej numerem ewidencyjnym \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Do wniosku dołączam:**

1) oryginał dziennika budowy,

2) projekt techniczny, z uwzględnieniem zmian, o których mowa w art. 36b ust. 2 ustawy – Prawo budowlane,

3) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,

4) kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno - budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby - uzupełniający opis tych zmian. w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, lub warunków decyzji
o pozwoleniu na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót,

5) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,

6) protokoły badań i sprawdzeń przyłączy, sporządzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,

7) protokoły badań i sprawdzeń instalacji, sporządzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub osoby, o których mowa w art. 62 ust. 6,

8) protokoły badań i sprawdzeń przewodów kominowych, sporządzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub mistrza kominiarskiego,

9) protokoły badań i sprawdzeń o których mowa w art. 14 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U.
z 2019 r. poz. 667), o ile dotyczy,

10) decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r.
o dozorze technicznym, o ile dotyczy,

11) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe,

12) potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy,

13) kopię zaświadczenia o wpisie kierownika budowy na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,

14) zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy
z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o ile jest wymagane,

15) oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 podpis (podpisy) inwestora lub pełnomocnika

Załącznik do wniosku o pozwolenie na użytkowanie

**ZESTAWIENIE DANYCH**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*( rodzaj obiektu budowlanego)*

**Zestawienie powierzchni: Zaopatrzenie budynku w:**

**(wg stanu faktycznego, a nie spisanego z projektu)**
powierzchnia zabudowy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Centralne ogrzewanie** (właściwe zakreślić)
1) wodociąg lokalny.

2) wodociąg z sieci,

3) kanalizacja lokalna,

4) kanalizacja z odprowadzeniem do sieci,

5) centralne ogrzewanie z sieci,

6) kocioł/piec na paliwa stałe,
7) kocioł/piec na paliwo gazowe,

8) kocioł/piec na paliwa ciekłe,

9) kocioł/piec na energię elektryczną

10) kocioł/piec na biopaliwa,

11) kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy,

12) inny rodzaj ogrzewania,

13) gaz z cieci,

14) ciepła woda dostarczana
z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej.

powierzchnia użytkowa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

powierzchnia garażu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

powierzchnia całkowita \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

kubatura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

wysokość \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ilość izb (pokoje + kuchnia) \_\_\_\_\_\_\_\_\_

liczba kondygnacji nadziemnych \_\_\_\_\_

**Wyposażenie w instalacje:** (wpisać: tak lub nie)

wodna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

kanalizacyjna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

liczba punktów sanitarnych (WC) \_\_\_\_

gazowa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

elektryczna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c.o. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Forma budownictwa** | **Liczba mieszkań** | **Powierzchnia mieszkań** |
| **na sprzedaż** | **na wynajema** | **na sprzedaż** | **na wynajem** |
| Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem |  |  |  |  |

a realizowane przez różnych inwestorów z zamiarem krótkoterminowego lub długoterminowego wynajmu mieszkań, w tym na podstawie umów najmu instytucjonalnego z dojściem do własności.