|  |
| --- |
| **PROTOKÓŁ** **kontroli bezpiecznego użytkowania obiektu budowlanego****w przypadku wystąpienia okoliczności,** **w których mowa w art. 61 pkt 2 prawa budowlanego**Uwaga: protokół może mieć zastosowanie do każdego obiektu budowlaneg0 |
| **Podstawa prawna** |
| Art. 61 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 roku poz. 1332 z p. zm.) |
| Data kontroli |  | Data ostatniej kontroli okresowej |  |
| **Fotografia obiektu** |
|  |
| **Informacje ogólne o obiekcie** |
| Rodzaj |  |
| Adres |  |
| Właściciel lub zarządca oraz jego adres |  |
| Konstrukcja obiektu, rodzaj użytych materiałów budowlanych |  |
| **Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie \*** |
| bezpiecznego użytkowania ww. obiektu budowlanego, po wystąpieniu czynników zewnętrznych oddziaływujących na obiekt:1. wyładowań atmosferycznych,
2. wstrząsów sejsmicznych,
3. silnych wiatrów,
4. intensywnych opadów atmosferycznych,
5. osuwisk ziemi,
6. zjawisk lodowych na rzekach lub zbiornikach wodnych,
7. pożarów,
8. powodzi.

**\* właściwe zakreślić** |
| **Ustalenia po sprawdzeniu stanu technicznego** (zakres kontroli poszczególnych elementów należy dostosować do konkretnego przypadku) |
| **Określenie** |
| **stanu technicznego elementów obiektu** |
|   |
| **rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów obiektu** |
|   |
| **zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania** |
|   |
| **metod i środków użytkowania elementów obiektu narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników**  |
|    |
| **Wskutek działania ww. czynników nastąpiło \*** |
|    |
| **Wnioski końcowe: \*** |
|  **-** obiekt znajduje się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze, bezpieczne jego użytkowanie,**-** obiekt, pomimo tego, iż nie znajduje się w należytym stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia lub środowisku, jednakże wymaga wykonania niezbędnego remontu, **-** obiekt jest w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącym zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia lub środowisku – należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego,**-** obiekt może zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia lub środowisku – należy zakazać jego użytkowania,- obiekt jest użytkowany w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia lub środowisku – należy zakazać jego użytkowania,**-** obiekt znajduje się w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio grożącym zawaleniem, niezbędny zakaz jego użytkowania oraz dokonanie rozbiórki budynku lub jego części.**\* właściwe zakreślić** |
| **W celu usunięcia stanu mogącego powodować zagrożenie należy niezwłocznie wykonać** |
|    |
|  **Dokumentacja fotograficzna wykonana w toku kontroli** (w razie ujawnienia np. elementów budynku w nieodpowiednim stanie technicznym – należy wykonać ich fotografie i umieścić w protokóle) |
|

|  |
| --- |
| **Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokóle są zgodne ze stanem faktycznym.****Dokonujący kontroli stanu technicznego:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Imię i nazwisko oraz nr uprawnień | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(czytelny podpis) |

 |