

Zatwierdzam:

Stalowa Wola, dnia 17 grudnia 2019 roku

podpis czytelny na oryginale

.....
Janusz ZARZECZNY
Starosta Stalowowski

PROGRAM DZIAŁANIA

Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Stalowej Woli na rok 2020

Część I

PODSTAWA PRAWNA DZIAŁANIA INSPEKTORATU

1. Art. 40 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (DZ. U. Nr 133 poz. 872 z p. zm.).
2. Art. 80 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z p. zm.),
3. Art. 35 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (DZ. U. z 2019 roku poz. 511 z p. zm.).
4. Statut Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Stalowej Woli.
5. Regulamin Organizacyjny Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Stalowej Woli.

Część II

GŁÓWNE OBSZARY DZIAŁANIA INSPEKTORATU

1. Prowadzenie kontroli w szczególności w zakresie:
 - 1) przestrzegania i stosowania przepisów prawa budowlanego,
 - 2) wykonywania robót budowlanych, pod względem zgodności z: pozwoleniem na budowę, z projektem budowlanym, przepisami, w tym techniczno – budowlanymi lub zgłoszeniem.
2. Działanie na rzecz:
 - 1) ograniczenia samowoli budowlanych,
 - 2) utrzymania istniejących obiektów budowlanych w należyтым stanie technicznym i estetycznym,

- 3) poprawy warunków bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.

Część III

FORMY DZIAŁALNOŚCI INSPEKTORATU

1. Kontrole legalności wykonywania robót budowlanych.
2. Kontrole zgodności wykonywania robót z projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem i przepisami.
3. Kontrole przeprowadzania okresowych kontroli stanu technicznego oraz utrzymania ich w należytym stanie technicznym i estetycznym:
 - 1) budynków służby zdrowia,
 - 2) myjni samochodowych,
 - 3) warsztatów samochodowych,
 - 4) domów pomocy i opieki społecznej,
 - 5) domów dziecka,
 - 6) schronisk dla bezdomnych,
 - 7) sądu i prokuratury,
 - 8) wybranych budynków o powierzchni zabudowy powyżej 2 000 m² lub innych obiektów budowlanych powierzchni dachu powyżej 1 000 m².
 - 9) placów zabaw,
 - 10) innych obiektów budowlanych, w zależności od potrzeb.
4. Kontrole w zakresie ustalenia nierozpoczęcia robót budowlanych w okresie ważności pozwolenia na budowę.
5. Kontrola wykonania nakazów, zawartych w decyzjach administracyjnych.
6. Rozpatrywanie spraw i wydawanie rozstrzygnięć w sprawach indywidualnych.
7. Przeprowadzenie **II Międzywojewódzkiego Konkursu Wiedzy „Poznaj Prawo Budowlane”**.
8. Zorganizowanie, wspólnie ze Starostą Stalowowskim, **Ogólnopolskiej Olimpiady Wiedzy o Procesie Inwestycyjno – Budowlanym**.
9. Kontynuowanie akcji: „Bezpieczny obiekt budowlany”.
10. Organizowanie, wspólnie ze Starostą Stalowowskim, bezpłatnych warsztatów szkoleniowych.
11. Organizowanie staży i praktyk.
12. Współdziałanie ze Starostą Stalowowskim, jako organem administracji architektoniczno – budowlanej.
13. Bieżąca aktualizacja strony internetowej Inspektoratu.