|  |
| --- |
| **PROTOKÓŁ** **kontroli bezpiecznego użytkowania obiektu budowlanego****w przypadku wystąpienia okoliczności,** **w których mowa w art. 61 pkt 2 prawa budowlanego**Uwaga: protokół może mieć zastosowanie do każdego obiektu budowlanego |
| **Podstawa prawna** |
| Art. 61 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane  |
| Data kontroli |  | Data ostatniej kontroli okresowej |  |
| **Fotografia obiektu** |
|  |
| **Informacje ogólne o obiekcie** |
| Rodzaj |  |
| Adres |  |
| Właściciel lub zarządca oraz jego adres |  |
| Konstrukcja obiektu, rodzaj użytych materiałów budowlanych |  |
| **Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie \*** |
| bezpiecznego użytkowania ww. obiektu budowlanego, po wystąpieniu czynników zewnętrznych oddziaływujących na obiekt:1. wyładowań atmosferycznych,
2. wstrząsów sejsmicznych,
3. silnych wiatrów,
4. intensywnych opadów atmosferycznych,
5. osuwisk ziemi,
6. zjawisk lodowych na rzekach lub zbiornikach wodnych,
7. pożaru,
8. powodzi.

**\* właściwe zakreślić** |
| **USTALENIA DOKONANE PO SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO**  |
| **Stwierdzone nieprawidłowości**  |
|  |
|   |
|   **Określenie stanu technicznego elementów obiektu** |
|    |

|  |
| --- |
| **ZALECENIA ORAZ CZYNNOŚCI MAJĄCE NA CELU USUNIĘCIE STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI** |
|  |
|  |
| **Czynności mające na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości** | **Termin wykonania czynności** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Wnioski końcowe: \*** |
|  **-** obiekt znajduje się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze, bezpieczne jego użytkowanie,**-** obiekt, pomimo tego, iż nie znajduje się w należytym stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia lub środowisku, jednakże wymaga wykonania niezbędnego remontu, **-** obiekt jest w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącym zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia lub środowisku – należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego,**-** obiekt może zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia lub środowisku – należy zakazać jego użytkowania,- obiekt jest użytkowany w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia lub środowisku – należy zakazać jego użytkowania,**-** obiekt znajduje się w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio grożącym zawaleniem, niezbędny zakaz jego użytkowania oraz dokonanie rozbiórki budynku lub jego części.**\* właściwe zakreślić** |
|  **Dokumentacja fotograficzna wykonana w toku kontroli** (w razie ujawnienia np. elementów budynku w nieodpowiednim stanie technicznym – należy wykonać ich fotografie i umieścić w protokóle) |
|

|  |
| --- |
| **Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokóle są zgodne ze stanem faktycznym.****Dokonujący kontroli stanu technicznego:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Imię i nazwisko oraz nr uprawnień | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(czytelny podpis) |

 |

 Dołącza się kopie zaświadczenia o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego, oraz kopie decyzji
 o nadaniu uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno – budowlanej